

Naloga:

**Spremembe in dopolnitve št. 2 Občinskega podrobnega
prostorskega načrta za EUP PL76 – gramoznica Pleterje
(kratki postopek)**

Identifikacijska št. v zbirki
prostorskih aktov:

5638

Faza:

Naročnik:

Cestno podjetje Ptuj, d.d.
Zagrebška cesta 49A
2250 Ptuj

Izvajalec:

ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o.

Odgovorni prostorski
načrtovalec:



Aleš KOPRIVŠEK,
univ.dipl.inž.kraj.arh.

Sodelavci:

Številka naloge:

25009

Številka pogodbe:

Datum izdelave:

april 2025

Direktor:

Marko PODJAVORŠEK, univ.dipl.ekon.



Kazalo vsebine

I. Odlok o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega podrobnega prostorskega načrta za EUP PL76 – gramoznica Pleterje (kratki postopek)
- Predlog

II. Obrazložitev Sprememb in dopolnitev št. 2 Občinskega podrobnega prostorskega načrta za EUP PL76 – gramoznica Pleterje (kratki postopek)

I. ODLOK O SD OPPN (PREDLOG)

Na podlagi 129.člena v navezavi z 125. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3; Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24) in 15. člena Statuta Občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 62/2016, 16/2018) je Občinski svet Občine Kidričevo, na __redni seji, dne __.__. 2025, sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega podrobnega prostorskega načrta za EUP PL76 – širitev gramoznice Pleterje (kratki postopek)

1. člen

(predmet odloka)

- (1) S tem odlokom se sprejme sprememba in dopolnitve št. 2 Občinskega podrobnega prostorskega načrta za EUP PL76 – širitev gramoznice Pleterje (v nadaljnjem besedilu: SD OPPN PL76-2), ki jih je izdelal ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., pod št. naloge 25009.
- (2) SD OPPN PL76-2 so izvedene po kratkem postopku sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta.
- (3) SD OPPN PL76-2 so v prostorskem informacijskem sistemu objavljene pod identifikacijsko številko: 5638.

2. člen

(vsebina odloka)

- (1) Besedilo tretjega odstavka 4. člena se spremeni tako, da se glasi: »OPPN je predviden na zemljiščih s parc. št.:
- 399/26, 399/27, 399/28, 399/29, 399/30, 399/31, 399/32, 399/33, 399/34, 399/35, 401/20, 401/21, 401/22, 401/23, 401/24, 401/25, 401/26, 401/27, 401/28, 401/30, 401/55, 401/57, 903, 904/7 in 1649, vse k.o. Pleterje (427);
 - 696/2 in 701/3, vse k.o. Cirkovce (430).«
- (2) Za 16. členom se doda nov 16.a člen, ki se glasi: »(varstvo gozda)
- (1) V času izkoriščanja mineralne surovine ni dovoljeno posegati v gozd izven samega območja gramoznice. Prepovedano je vsako zasipavanje in odlaganje materiala v gozdove in odstranjevanje zarasti.
- (2) Ves čas izkoriščanja je potrebno zagotoviti dostop na sosednja gozdna zemljišča.
- (3) Investitor je dolžan zagotoviti takšno omrežje gozdnih prometnic, da ves čas izkoriščanja niso poslabšani pogoji gozdne proizvodnje.
- (4) Pri poseku in spravilu lesa je potrebno upoštevati predpise s področja sečnje in varstva pred požarom v naravnem okolju.
- (5) Drevje je dopustno posekati šele po začetku izkoriščanja mineralne surovine.
- (6) Pred začetkom izkoriščanja posameznega dela gramoznice je potrebno obvestiti Zavod za gozdove Slovenije – Krajevno enoto Ptuj, da drevje za krčitev označi in posek evidentira krajevno pristojni delavec.

(7) V rudarskem projektu za izvedbo je potrebno obdelati sanacijo in rekultivacijo gozdnih površin. Ta mora biti rokavno zavezujoč in mora podrobno določiti način ogozditve (izvedba brežin, talna podlaga, humus, drevesne vrste, varstvo, gojenje, deponije zemlje in humusa).

(8) Na rudarski projekt za izvedbo je potrebno pridobiti soglasje Zavoda za gozdove Slovenije. Pri izvedbi sanacije in rekultivacije gozdnih površin je potrebno zagotoviti strokovni nadzor Zavoda za gozdove Slovenije.«

3. člen
(vpogled v SD OPPN)

SD OPPN PL76-2 se hranijo in so dostopne javnosti v prostorih Občine Kidričevo.

4. člen
(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka izvajajo pristojne inšpekcijske službe.

5. člen
(uveljavitev)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Št. __
Kidričevo, dne__

Župan Občine Kidričevo

II. OBRAZLOŽITEV SD OPPN

KAZALO VSEBINE

1.	Razlogi za pripravo SD OPPN in način odprave tehničnih napak	1
1.1.	Dopolnitev manjkajočih parcel v tekstualnem delu OPPN	1
1.2.	Dopolnitev izostalega člena Odloka glede varstva gozdov	1
2.	Postopek priprave SD OPPN	2

Priloga 1: Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za EUP PL76 – širitev gramoznice Pleterje; faza: Usklajeni predlog, februar 2023.

1. RAZLOGI ZA PRIPRAVO SD OPPN IN NAČIN ODPRAVE TEHNIČNIH NAPAK

1.1. Dopolnitev manjkajočih zemljišč v tekstualnem delu OPPN

Pri navajanju zemljišč v tretjem odstavku 4. člena Odloka so bili pomotoma izpuščeni deli zemljišč na severnem delu območja OPPN, kot ga določajo tehnične in grafične sestavine OPPN.

Izpuščeni deli zemljišč se dopolnijo v tretjem odstavku 4. člena Odloka.

1.2. Dopolnitev izostalega člena Odloka glede varstva gozdov

Občina Kidričevo je 11. 5. 2023 sprejela Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za EUP PL76 – širitev gramoznice Pleterje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 30/23). Pri sprejemanju Sklepa je v Odloku zaradi tehnične napake izostal 16. člen - varstvo gozda, ki je sicer bil prisoten v izdelanem in predanem Usklajenem predlogu Odloka (Priloga 1 te obrazložitve). Na Predlog Odloka s vključenim 16. členom – varstvo gozda je tudi bilo pridobljeno pozitivno mnenje Zavoda za gozdove Slovenije – OE Maribor (št. 350-46/2021-10, z dne 30. 1. 2023).

Skladno z nomotehničnimi pravili se pri dopolnjevanju odlokov ohranja obstoječe številčenje členov. Zato je manjkajoči člen dodan v Odlok kot 16. a člen.

2. POSTOPEK PRIPRAVE SD OPPN

Občina Kidričevo izvaja SD OPPN po kratkem postopku sprememb in dopolnitev, ki ga predpisuje 125. člen ZUreP-3¹ na podlagi prvega odstavka 129. člena. 125. člen v drugem odstavku določa uporabo kratkega postopka v primeru odprave očitnih pisnih, računskih in tehničnih napak v besedilnem ali grafičnem delu OPPN, ki so nastale med postopkom in so razvidne iz spisne dokumentacije.

Kot določa tretji odstavek 125. člena se kratek postopek izvede po postopku, ki je v občini predpisan za sprejetje drugih občinskih odlokov, pri čemer občina predlog sprememb in dopolnitev OPPN objavi v prostorskem informacijskem sistemu.

¹ Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24; ZUreP-3).